

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 103 m²**

**Surface séjour : 40 m²**

**Année construction : 1967**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

09/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1691 Antibes

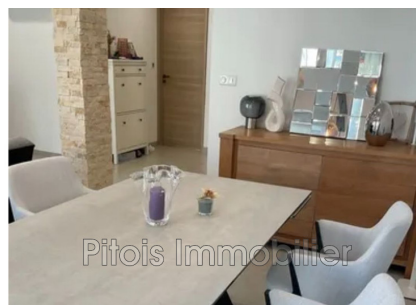
Situé en plein centre d'Antibes, cet appartement 4 pièces traversant et entièrement refait à neuf avec des matériaux de qualité offre un confort moderne et une luminosité exceptionnelle. Il se compose de trois chambres spacieuses de 13,6 m², 14 m² et 12,5 m², idéales pour une famille ou pour créer un espace bureau. La grande pièce à vivre de 40 m², lumineuse et ouverte, permet d'aménager un bel espace salon — salle à manger convivial. Situé à un étage élevé, l'appartement bénéficie d'une vue dégagée et d'un environnement calme. Pour compléter ce bien, vous profiterez d'un parking extérieur ainsi que d'une cave, offrant un espace de stockage appréciable. Un appartement rénové avec soin, rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

159 lots dans la copropriété



**Pitois Immobilier - 55 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 Juan-les-pins**

Tél. 04 93 61 34 34 - info@pitois-immobilier.com - www.pitois-immobilier.com - 2 agences à Antibes Juan-les-Pins

RCS Antibes B 443 350 186 - Document non contractuel