

212 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Nord ouest**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : TRES BON**

**Standing : BON**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**



## Appartement 1544 Antibes

**EXCLUSIVITE** - Route de Nice. Idéalement situé, à proximité de la gare, du centre-ville, des commerces et de la plage. Dans une copropriété bien entretenue, nous vous proposons ce 2 pièces de 56 m<sup>2</sup> en parfait état au calme. Magnifique séjour, grande chambre, cuisine aménagée récente, salle d'eau à l'italienne, WC indépendant, grand débarras, terrasse... Très bon état, à voir...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 212 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



**Pitois Immobilier - 55 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 Juan-les-pins**

Tél. 04 93 61 34 34 - info@pitois-immobilier.com - www.pitois-immobilier.com - 2 agences à Antibes Juan-les-Pins

RCS Antibes B 443 350 186 - Document non contractuel