

Prix sur demande**Achat appartement****2 pièces****Surface : 58 m²****Année construction : 1978****Exposition : Sud****Vue : Mer****État intérieur : A rafraichir****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Gardien, Résidence sécurisée, Piscine

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A****Appartement 4200 Juan-les-Pins**

Découvrez cet appartement Vue Mer en étage élevé, idéalement situé au cœur de Juan les Pins à 2mn des plages. Une chambre spacieuse, un dressing, un salon avec sa cuisine semi-américaine donneront, cet espace de vie vous séduira par ses nombreux atouts. Profitez d'une terrasse ensoleillée au sud, et d'une piscine rafraîchissante dans la copropriété. L'immeuble, construit en 1961, est en bon état et dispose d'un ascenseur pour votre confort. Vous bénéficierez également d'un parking en sous-sol et d'une cave. À proximité de tout, cet appartement est parfait pour un style de vie urbain. Contactez-nous pour plus d'informations !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 650 €

Bien en copropriété

165 lots dans la copropriété

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C

**Pitois Immobilier - 55 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 Juan-les-pins**

Tél. 04 93 61 34 34 - info@pitois-immobilier.com - www.pitois-immobilier.com - 2 agences à Antibes Juan-les-Pins

RCS Antibes B 443 350 186 - Document non contractuel